Купить квартиру за 7 300 000 рублей на ул Монтерская, 8

Свердловская область, Муниципальное Образование Екатеринбург, Екатеринбург, ул Монтерская, 8

Ботаническая

7 300 000 Р
155 319Р за м^2

47.00 м^2	25.00 м^2	17.00 м^2	20 из 25
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

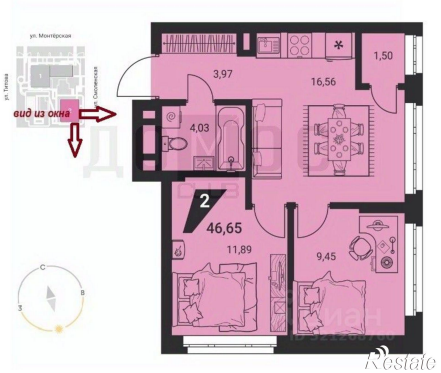
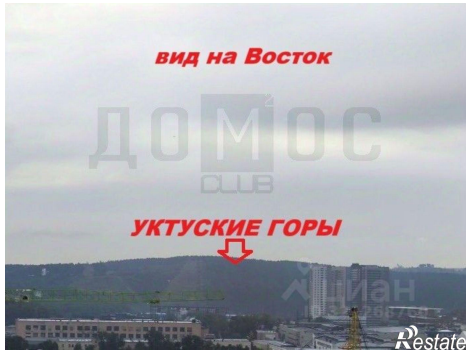
Продается 2 комнатная квартира (евро-3) в ЖК Н2О секция 2 в СДАННОМ 2025г. доме, с РЕМОНТОМ, с шикарным ВИДОМ на Уктусские горы и город, по цене ниже чем у застройщика. Комнаты изолированы по 12 и 10квм, кухня-гостиная 17квм, в коридоре ниша под шкаф-купе, теплая лоджия. Высокий видовой 20 этаж - окна на две стороны света Восток и Юг. Есть свой паркинг (в рекламе нет, пока не продаем) можем сдать в аренду. В доме: Собственная котельная (низкие коммунальные платежи); Многоступенчатая система фильтрации воды; Скоростные и бесшумные лифты; Система телеметрии; Горизонтальная разводка отопления; Энергосберегающие окна; Подземный паркинг; Коммерческие помещения на первом этаже. Закрытый двор, охрана/консьерж, разнообразные детские и спортивные площадки, беседки, фонтаны, много зелени. Красивые холлы с зонами ожидания, диванами, барной стойкой, водопадом, туалетом, колясочной, постоматами, Wi-Fi и пр. В шаговой доступности: школы, детсады, транспорт: трамвай и автобус, поликлиника, 10 минут пешком до парка РТИ, 15 минут пешком до района Ботанический - вся инфраструктура на высоте. Рядом застраивается новый современный микрорайон Южная Ботаника , объединяющий нескольких застройщиков одной концепцией развития территории, где будет фитнесс центр с бассейном, скверы, центральный бульвар ...

0 с 29.08.2025, обновлен 29.08.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79126312578

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	20	Этажей всего	25
Площадь жилая	25.00 кв. м	Площадь кухни	17.00 кв. м

https://ekaterinburg.restate.ru/obj/prodazha-dvuhkomnatnoy-kvartiri-ul-monterskaya-8-18232605870/