

Купить квартиру за 8 300 000 рублей на пр-кт Ленина, 93

Свердловская область, Муниципальное Образование Екатеринбург, Екатеринбург, пр-кт Ленина, 93

 Площадь 1905 года

8 300 000 Р

138 333Р за м²



60.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Настоящая сталинка на главном проспекте города Екатеринбурга. Красивый статусный дом с кованой аркой и высокими потолками. Тихий, зеленый и закрытый двор, где всегда можно спрятаться в тени. Дом малоквартирный, кулуарный, всего по 12 в каждом подъезде, поэтому во дворе вы всегда найдете место для автомобиля, что очень комфортно и актуально, особенно для центра города. Чистые ухоженные подъезды (см. фото), хорошие соседи. В доме заменены стояки ХВС, ГВС и канализации, что очень важно. В квартире в 2022 году был проведен капитальный ремонт. Квартира поддерживается в идеальном состоянии. Квартира обставлена и оборудована мебелью и бытовой техникой, необходимыми для дальнейшего комфортного проживания. Все входит в стоимость и остается в новому собственнику. Чистая продажа, документы готовы, ипотека возможна, без обременений, никто не прописан, торг уместен. Агентство сертифицировано, является действительным членом Российской гильдии риэлторов и Уральской палаты недвижимости. Каждая сделка агентства застрахована на 8 млн. рублей. С нами надежно, безопасно и юридически безупречно. ID объекта в нашей базе: 977

 0 с 02.09.2025, обновлен 02.09.2025

Продавец: [Алексей Георгиевич](#)

Телефон: [+79587079022](tel:+79587079022)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	5
Этажей всего	5	Площадь кухни	8.00 кв. м

