

Купить квартиру за 3 000 000 рублей на улица Фрезеровщиков, 39А

Свердловская область, Екатеринбург, улица Фрезеровщиков, 39А

 [Проспект Космонавтов](#)

3 000 000 Р

83 333Р за м²



36.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

1 из 9

Этаж

Продаётся маленькая двухкомнатная квартира общей площадью 35,6 кв.м. с изолированными комнатами 16 кв.м. и 8 кв.м. и полулоджией в городе Екатеринбурге, микрорайоне Эльмаш, на улице Фрезеровщиков. Район с развитой инфраструктурой – рядом школа, детский сад, торговый центр, парк и фитнес-клуб, транспорт, до ст метро Космонавтов пешим ходом 10 минут, что делает эту локацию идеальной для комфортной жизни. Дом кирпичный, построен в 1986 году, всего 9 этажей. Квартира расположена на первом этаже, что особенно удобно для пожилых людей и семей с маленькими детьми. Окна квартиры выходят во двор, есть детская площадка. Для автовладельцев предусмотрена парковка во дворе. Хотя квартира требует ремонта, но это открывает перед вами замечательную возможность обустроить жилье по собственному вкусу и предпочтениям. Совмещенный санузел добавляет удобства в повседневное использование пространства. Здесь также проведен газ, что является большим плюсом и позволяет экономить на коммунальных платежах. В собственности с 05.06.2014 г. по договору дарения, один собственник 2004 года рождения, имеется коммунальный долг, соглашение по оплате задолженности с управляющей компанией имеется.

 4 с 03.09.2025, обновлен 04.09.2025

Продавец: [Елена](#)

Телефон: [+79826046110](tel:+79826046110)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	1
Этажей всего	9	Площадь кухни	6.00 кв. м

