

Купить квартиру за 45 000 000 рублей на ул Большие караси, 108

Свердловская область, Муниципальное Образование Екатеринбург, Екатеринбург, ул Большие караси, 108

 Геологическая

45 000 000 Р

171 756Р за м²



262.00 м²

Общая

150.00 м²

Жилая

20.00 м²

Кухня

2 из 3

Этаж

• Рассрочка или аренда с выкупом возможны. Гибкие условия. • Таунхаус (сблокированный жилой дом) в коттеджном поселке бизнес-класса Карасьезерский-2 • Возможен обмен на квартиру в Санкт-Петербурге, Москве или Екатеринбурге с доплатой • Центральная канализация. Все как в городе. Никаких септиков и выгребных ям. • 4 минуты на автомобиле по отличной прямой дороге без пробок до ТРЦ Мега со всеми магазинами и развлечениями или 15-20 минут до центра Екб • Ходят городские автобусы: маршрут 6 (Карасьезерский-2 - Институт связи) и маршрут 43 (ЖД вокзал Северка) • Экономичный автономный газовый котел с магистральным газом для отопления и нагрева воды. От 500 руб летом до 3000 руб зимой • Верх-Исетский район г. Екатеринбурга. Доступны по прописке все поликлиники, больницы, школы, садики Екатеринбурга • Юридически чистая и прозрачная история владения. Обременений и арестов нет. Один собственник с момента покупки у застройщика. • Полная сумма в договоре • В поселке есть магазин, ПВЗ Озон, садик, фитнес-центр • Въезд в поселок по электронным пропускам. Круглосуточная охрана. Видеонаблюдение. Ограждение по периметру • Прямые договоры без переплат с поставщиками воды, газа, электроэнергии • Чистейшая артезианская вода из крана • Сауна с электрической печкой 9кВт • Встроенный ...

 1 с 06.09.2025, обновлен 06.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79826537902](#)

Характеристики

Количество комнат	6	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	2	Этажей всего	3
Площадь жилая	150.00 кв. м	Площадь кухни	20.00 кв. м



