

Купить квартиру за 17 000 000 рублей на улица Юмашева

Свердловская область, Муниципальное Образование Екатеринбург, Екатеринбург, улица Юмашева



17 000 000 Р

165 049Р за м<sup>2</sup>



103.00 м<sup>2</sup>

Общая

88.00 м<sup>2</sup>

Жилая

9.70 м<sup>2</sup>

Кухня

8 из 17

Этаж

Просторная квартира в современном доме ищет нового хозяина. Приобретая данную квартиру, вы получаете все плюсы проживания в центре города – в шаговой доступности парк, стадион, дворец молодежи, школы (№1 и №69 по прописке), садики. При этом удачное расположение дома обеспечит достаточную удаленность от суеты. Квартира расположена на 8 этаже и выходит окнами на реку, без эффекта «окна в окна». Ощущение простора – в самом центре города! Ухоженный, закрытый двор, на территории – детская площадка. Чистый подъезд. На первом этаже – охрана. Общая площадь квартиры 103 кв.м, лоджия 8,5 кв.м с панорамным остеклением и двумя входами. Высота потолков 2,9 м. Для квартиры разработан дизайн-проект, учитывающий разумное использование пространства, с конечным результатом в виде уютной квартиры, состоящей из кухни, гостиной, спальни, прихожей, двух санузлов, большой кладовой-гардеробной, а также 2х комнат, которые могут служить детскими/кабинетом/гостевой. Фото в объявлении – часть данного проекта (по желанию – передадим для дальнейшей реализации). В квартире тепло. На текущий момент возведены стены, в соответствии с планом (второе фото в планировках). Частично сделана разводка электричества. Произведена подготовка для установки кондиционеров. Два взрослых собственника. Продажа в связи с переездом ...

👁 11 с 09.09.2025, обновлен 22.10.2025

Продавец: [Этажи](#)

Телефон: [+79274337130](tel:+79274337130)

## Характеристики

|                   |                |                 |             |
|-------------------|----------------|-----------------|-------------|
| Количество комнат | 3              | Этаж            | 8           |
| Этажей всего      | 17             | Наличие балкона | да          |
| Санузел           | раздельный с/у | Площадь жилая   | 88.00 кв. м |
| Площадь кухни     | 9.70 кв. м     | Отделка         | без отделки |



