

Купить квартиру за 4 700 000 рублей на чапаева, 70/а

Свердловская область, Муниципальное Образование Екатеринбург, Екатеринбург, чапаева, 70/а

4 700 000 Р

106 818Р за м²

44.00 м²

Общая

30.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

1 из 3

Этаж

Объект № 194200. Продаем двухкомнатную квартиру в кирпичном доме в районе Южного автовокзала 300 м от метро Чкаловская. Удачное расположение: в шаговой доступности школы (из них 3 гимназии), детские сады, Парк ЦПКиО, ТЦ «Мегаполис», до метро 5 минут спокойный шагом. Много транспорта - можно легко уехать в любой район города и области. Дом кирпичный 1960г, полнометражная квартира, высота потолков 3 метра. Отличная тепло- и звукоизоляция. В этом году в доме произведен кап.ремонт: поменяны стояки. Двор огорожен, есть места для парковки авто. Дом малоэтажный - всего 18 квартир. Окна выходят на тихий переулок - можно наслаждаться тишиной, находясь почти в центре мегаполиса. К квартире удачная планировка - комнаты изолированы 18,5 м и 12 м, отдельный санузел, под квартирой есть погреб - 2,3 x 2,5м, оборудован полками для хранения заготовок. Остается практически вся мебель, из техники-холодильник. Один собственник. Без долгов и обременений. Торг уместен после просмотра. Если нужно - поможем с оформлением ипотеки. Звоните, записывайтесь на просмотр. ***Гарантийный сертификат «Защита собственности» по данному объекту в подарок***

👁 0 с 15.09.2025, обновлен 29.09.2025

Продавец: [НОВОСЁЛ ЩОРСА \(ООО "ЛЕНИНА 39" \(НОВОСЁЛ НА ЩОРСА\)\)](#)

Телефон: [+7\(922\)610-86-67](tel:+7(922)610-86-67)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	3
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	30.00 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м	Отделка	под ключ (чистовая)

<https://ekaterinburg.restate.ru/obj/prodazha-kvartiri-chapaeva-70-a-18232669379/>

Restate

