

Купить квартиру за 5 550 000 рублей на ул 40-летия Комсомола, 31

Свердловская область, Муниципальное Образование Екатеринбург, Екатеринбург, ул 40-летия Комсомола, 31

 Площадь 1905 года

5 550 000 Р

118 085Р за м²



47.00 м²

Общая

36.00 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

1 из 9

Этаж

Продается просторная ,уютная, светлая 2-х комнатная квартира на 1 этаже(высокий первый этаж!),с удачным расположением в доме,окна выходят во двор на две стороны ,что обеспечивает тишину и комфорт в любое время суток.В шаговой доступности от дома находятся школы,детские сады, продуктовые магазины и аптеки,что делает повседневные покупки удобными и быстрыми. Состояние квартиры хорошее, выполнен качественный ремонт. Квартира не требует ни капитального,ни косметического ремонта. Заезжай и живи! Установлены стеклопакеты, новые межкомнатные двери, качественная сейфдверь, итальянские обои. Новая раковина, ванна,туалет. Санузел раздельный. Лоджия застеклена и обшита деревом. В квартире остается кухонный гарнитур, плита, фильтр для очистки воды, гардины. Остальная мебель по договоренности . Общая площадь квартиры 47.6 кв.м. - просторная прихожая, большая кухня 8 кв.м., две просторные комнаты 16 кв.м. и 13 кв.м., раздельный санузел, большая лоджия. Также имеется собственная вместительная кладовая под замком,в которой можно хранить велосипеды,детские самокаты и др.личные вещи. В подъезде сделан свежий ремонт, поменян лифт, домофон и почтовые ящики. За домом следят, подъезд чистый, соседей не слышно. Квартира без обременений, залогов,арестов ,без долгов по к.у. Один взрослый собственник ...

 2 с 18.09.2025, обновлен 18.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79827512194](tel:+79827512194)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	1	Этажей всего	9
Площадь жилая	36.00 кв. м	Площадь комнат	16.00 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м		

