

Купить квартиру за 7 850 000 рублей на ул Луначарского, 133

Свердловская область, Муниципальное Образование Екатеринбург, Екатеринбург, ул Луначарского, 133

 Площадь 1905 года

7 850 000 Р

167 021Р за м<sup>2</sup>



47.00 м<sup>2</sup>

Общая

23.00 м<sup>2</sup>

Жилая

11.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 5

Этаж

Продам 2к.квартиру в центре города в кирпичном полнометражном доме, так называемой сталинке . Квартира на 5 этаже, на площадке всего три квартиры. В доме в 2017 году произведен капитальный ремонт, дом в очень хорошем состоянии. Все прелести домов сталинской эпохи - высоченные потолки, кирпичные стены, центральная локация, хорошая планировка. Комнаты в квартире расположены на две стороны, что создает комфортный микроклимат и проветривание. Квартира светлая, солнечная и очень теплая. Пару лет назад был сделан ремонт на кухне, в коридоре и туалете, с заменой проводки на медную. Кухня просторная, с выходом на балкон, панорамное окно наполняет её светом в любую погоду. Газовые трубы эстетично спрятаны в новый кухонный гарнитур, который останется новым владельцам. Так же оставляем встроенный шкаф-купе в прихожей, очень вместительный и удобный. Двор закрытый, въезд с пульта, всегда есть парковочное место. Двор очень зеленый и тихий, есть вход через арку. Большая детская игровая площадка, безопасное и добропорядочное пространство - во дворе спокойно оставляют игрушки, велосипеды. Вся инфраструктура центральной локации к вашим услугам: по прописке гимназии 13,40,94, школа 76, детские сады, магазины, ТЦ, аптеки, театры, остановки транспорта, кафе и рестораны, фитнес-клубы, кинотеатр ...

 0 с 22.09.2025, обновлен 22.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79126108926](tel:+79126108926)

## Характеристики

|                   |             |               |             |
|-------------------|-------------|---------------|-------------|
| Количество комнат | 2           | Тип дома      | кирпичный   |
| Этаж              | 5           | Этажей всего  | 5           |
| Площадь жилая     | 23.00 кв. м | Площадь кухни | 11.00 кв. м |

