

Купить квартиру за 10 700 000 рублей на улица Степана Разина, 39

Свердловская область, Екатеринбург, улица Степана Разина, 39

 Чкаловская

10 700 000 Р

150 704Р за м²



71.00 м²

Общая

36.00 м²

Кухня

2 из 10

Этаж

Арт. 117573841 Продается шикарная 1-комнатная квартира улучшенной планировки (ЕВРО 2). Расположена в центральном районе города на пересечении улиц Большакова - Чапаева - Фурманова - Степана Разина по адресу: улица Степана Разина, дом 39. На 2 этаже 10 этажного кирпичного дома со современной архитектурой, общая площадь всех помещений 70,9 м2 - огромная кухня-гостиная (35,7 м2), уютная прихожая, просторный санузел, отдельная спальня и 2 лоджии. . В шаговой доступности находятся государственные учреждения, бизнес-центры, банки, торгово-развлекательные комплексы, рестораны, спортивные объекты, фитнес-центры, бассейны, салоны красоты, мед.клиники, все виды магазинов, детские сады, школы, парки и скверы. . БЕЗОПАСНОСТЬ И КОМФОРТ: . Квартира: окна на юг и на запад, квартира рядом с парком Зеленая Роща и сквером Большакова, входная сейф-дверь, радиаторы с боковым подключением, окна из 5-камерного ПВХ с 2-камерным с/пакетом, низкие коммунальные платежи . Дом: 4 квартиры на этаже, 40 квартир в доме (!), дом строился для профессорского состава Стройфака УПИ, наружные стены кирпич, фасад штукатурка, внутренние перегородки кирпич, хорошая звуко- и теплоизоляция, бесшумный лифт, видеонаблюдение на всей территории . Подъезд: просторный холл, посторонним входа нет - доступ ...

 0 с 22.09.2025, обновлен 22.09.2025

Продавец: [Калугин Антон](#)

Телефон: [+79652091066](tel:+79652091066)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	2
Этажей всего	10	Площадь кухни	36.00 кв. м

