

Купить квартиру за 16 400 000 рублей на ул Ботаническая, 22

Свердловская область, Муниципальное Образование Екатеринбург, Екатеринбург, ул Ботаническая, 22

 Площадь 1905 года

16 400 000 Р

230 986Р за м<sup>2</sup>



71.00 м<sup>2</sup>

Общая

13.00 м<sup>2</sup>

Кухня

17 из 19

Этаж

ПРОДАЕТСЯ: отличная двух-комнатная квартира площадью 70.8 м2 в современном Клубном доме ЖК Аллегро РАЙОН: Втузгородок ДВОР: - Тихий двор без машин. Закрытый и изолированный. Есть детская площадка с безопасным покрытием Workout. ДОМ: - 2024 г. постройки, тип дома - кирпично-монолитный, в любое время года комфортная температура - тепло зимой и не жарко летом. Фасады дома выполнены из кирпича, долговечного и экологичного материала. КВАРТИРА: - Светлая просторная квартира с двумя изолированными комнатами и большой кухней-гостинной. Есть большая ниша под гардеробную при входе. В квартире два балкона, из которых открывается красивый панорамный вид на разные световые стороны Екатеринбурга. Два санузла. Полностью выравнены пол и стены по маякам. Сделана вся электропроводка. На балконах полностью сделан пол. ИНФРАСТРУКТУРА: - Точка притяжения основных Университетов Екатеринбурга - Дендрологический парк в двух минутах ходьбы - Удобная транспортная развязка - в шаговой доступности остановки автобуса и трамвая - Супермаркеты (Магнит, Пятерочка) аптеки, поликлиники, кафе и рестораны рядом с домом ЮРИДИЧЕСКАЯ ЧИСТОТА: - Квартира без обременений, залогов, арестов. - Один собственник, исполнительных листов нет, банкротом не является. Всё проверено! ИПОТЕКА: - Данную квартиру Вы можете приобрести ...

 0 с 22.09.2025, обновлен 22.09.2025

Продавец: [Людмила Максимовна](#)

Телефон: [+79827487764](tel:+79827487764)

## Характеристики

|                   |    |                  |                |
|-------------------|----|------------------|----------------|
| Количество комнат | 2  | Этаж             | 17             |
| Этажей всего      | 19 | Площадь<br>кухни | 13.00 кв.<br>м |

