

Купить квартиру за 4 200 000 рублей на ул Вали Котика, 9б

Свердловская область, Муниципальное Образование Екатеринбург, Екатеринбург, ул Вали Котика, 9б

 Уралмаш

4 200 000 Р

140 000Р за м<sup>2</sup>



30.00 м<sup>2</sup>

Общая

17.00 м<sup>2</sup>

Жилая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 5

Этаж

Продается уютная однокомнатная квартира на улице Вали Котика, 9Б. Всего 4 минуты пешком до станции метро Уралмаш , что делает это предложение особенно привлекательным. Общая площадь квартиры составляет 30.3 кв. м, включая 17 кв. м жилой площади и 6 кв. м кухни. Квартира расположена на 2 этаже 5-этажного кирпичного дома. В квартире выполнен качественный евроремонт, поэтому можно сразу заезжать и жить. Высокие потолки 2.5 метра создают ощущение простора. Остается мебель и техника. Санузел совмещенный, что удобно для повседневного использования. Из окон открывается вид во двор, поэтому в квартире всегда тихо и спокойно. Есть балкон, где можно проводить время на свежем воздухе. Дом в отличном состоянии, с наземной парковкой, поэтому всегда найдется место для вашего автомобиля. Кирпичный материал постройки обеспечивает хорошую тепло- и звукоизоляцию. Район насыщен инфраструктурой: рядом есть школы, детские сады, клиники и магазины. Все необходимое для комфортной жизни в шаговой доступности. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться до любого района города. Квартира юридически чистая, без обременений, поэтому сделка пройдет легко и быстро. Подходит для покупки в ипотеку. Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этого предложения. Свяжитесь ...

 5 с 30.09.2025, обновлен 30.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79126516975](#)

## Характеристики

|                   |             |               |            |
|-------------------|-------------|---------------|------------|
| Количество комнат | 1           | Тип дома      | кирпичный  |
| Этаж              | 2           | Этажей всего  | 5          |
| Площадь жилая     | 17.00 кв. м | Площадь кухни | 6.00 кв. м |

