

Купить квартиру за 4 139 000 рублей на Новостроя 3А

Свердловская область, Муниципальное Образование Екатеринбург, Екатеринбург, Новостроя 3А

4 139 000 Р

111 865Р за м²



37.00 м²

Общая

11.00 м²

Жилая

17.00 м²

Кухня

6 из 26

Этаж

Объект № 194716. Продам 1-комн. квартиру в доме в живописном месте: Уктусские горы, хвойный лес, пруд и река, в 10 мин до метро Ботаническая на 51 автобусе. Предусмотрена зеленая зона отдыха с видом на горы и набережную реки Патрушихи (оборудуется пляж), современные безопасные игровые и спортивные площадки. Для любителей велосипедов есть безбарьерная среда и специальные дорожки. В доступе большая многоуровневая парковка, можно купить индивидуальное парковочное место при желании автовладельцев. По всей закрытой территории - видеонаблюдение. Светлые и стильные дизайнерские холлы. Входные группы из прочного стекла. На первом этаже предусмотрено специальное помещение для хранения колясок и велосипедов, место для мытья лап животным, гостевой туалет, кулер с питьевой водой, консьерж-охранник на входе в каждый дом. В квартире - ремонт от застройщика под чистовую. Горизонтальная разводка отопительных труб, регулируемые радиаторы отопления. Буквально в шаговой доступности, сразу возле жилого комплекса - остановка общественного транспорта (012, 37, 42, 042 автобусы). детские сады 454, 47, школа 59, Екатеринбургский политехникум, термальный курорт Баден-Баден, ГЛК Уктус. До городской электрички - 15 минут пешком и еще 10 мин на ней до центра без пробок. Юридическое сопровождение сделки включено ...

👁 1 с 05.10.2025, обновлен 21.10.2025

Продавец: [ГК Новосёл](#)

Телефон: [+7\(343\)288-54-52](tel:+7(343)288-54-52)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	6
Этажей всего	26	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	11.00 кв. м	Площадь комнат	11.00 кв. м
Площадь кухни	17.00 кв. м	Отделка	под ключ (чистовая)

