

Купить квартиру за 19 000 000 рублей на пр-кт Ленина, 99а

Свердловская область, Муниципальное Образование Екатеринбург, Екатеринбург, пр-кт Ленина, 99а

 Площадь 1905 года

19 000 000 Р

243 590Р за м²



78.00 м²

Общая

30.00 м²

Жилая

36.00 м²

Кухня

4 из 16

Этаж

ЛЕНИНА 99А - Клубный дом, на пересечении улиц Ленина, Гагарина в самом центре Екатеринбурга, сочетание престижа, тишины, уюта. Вся необходимая инфраструктура города в шаговой доступности: УрФУ им. Б.Н. Ельцина, детские садики, школы, торговые центры, кафе и рестораны. В квартире дизайнерский ремонт, удобная, комфортная планировка, качественные отделочные материалы. Во всей квартире паркет. Керамогранит в с/у. Новому владельцу остается кухонный гарнитур со встроенной техникой. Квартира состоит из 2 изолированных спальных комнат, в одной из которых выход на лоджию, также есть вторая лоджия с выходом из кухнигостинной, совмещенный санузел, гардеробная комната, которая может стать вторым санузлом при необходимости. Отделка подъездов выполнена по авторскому дизайн-проекту, лобби с мягкой зоной на первом этаже. На 11 этаже лаунж-терраса с панорамным видом на центр города. На 14 этаже открытая терраса с зоной для йоги. Небольшое количество квартир на этажах обеспечит приватность пространства. Специальные помещения для хранения колясок, велосипедов и крупногабаритных вещей. В подземный паркинг можно спуститься на лифте. Чистая продажа, один взрослый собственник. Приглашаем на просмотр, организуем в удобное для вас время. С Уважением, Андрей. ID объекта в нашей базе: 11724

 1 с 06.10.2025, обновлен 06.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79826108457](tel:+79826108457)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	4	Этажей всего	16
Площадь жилая	30.00 кв. м	Площадь кухни	36.00 кв. м

