

Купить квартиру за 4 500 000 рублей на Бессарабская улица, 10А

Свердловская область, Екатеринбург, Бессарабская улица, 10А

 Площадь 1905 года

4 500 000 Р

97 826Р за м²



46.00 м²

Общая

21.60 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

5 из 9

Этаж

Продается 2-х комнатная квартира на 5 этаже 9-тиэтажного дома в микрорайоне Компрессорный с изолированными комнатами. Квартира теплая в хорошем состоянии: ремонт косметический, сейфовая дверь, стеклопакеты, лоджия застекленная металлокаркас, хороший санфаянс, санузел раздельный в кафельной плитке . Окна выходят на солнечную сторону (солнце с утра днем не жарко). В квартире остаётся кухонный гарнитур и иное по договорённости. В подъезде недавно установлено новое лифтовое оборудование, работает исправно. Проводится раз в неделю полная уборка подъезда. Всегда чисто. Проблем с коммуникациями нет, очень редкие отключения воды (обо всех предупреждает заранее ТСЖ). Возле дома имеются парковочные места, въезд во двор со шлагбаумом + наземный паркинг. Двор и подъезды оснащены камерами (ведется видеозапись). Домовое ТСЖ все вопросы решают быстро, паспортный стол в доме, организация активностей с подарками для детей по календарным праздникам. Отличные соседи! Инфраструктура в шаговой доступности: оборудованные детские площадки, отдел полиции 6, магазины формата у дома (Пятерочка круглосуточная, магнит, магнит косметик, фикспрайс), большой банный SPA комплекс, пункты выдачи (CDEK,OZON, WB, YANDEX, AVITO), почтовое отделение, кафе (сушкофф, на районе, жизньмарт, бисквитный двор, хлебница) ...

 0 с 07.10.2025, обновлен 07.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79826435408](tel:+79826435408)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	5	Этажей всего	9
Площадь жилая	21.60 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м



