

Купить квартиру за 7 750 000 рублей на Мельковский переулок, 4

Свердловская область, Екатеринбург, Мельковский переулок, 4

 Уральская

7 750 000 Р

161 458Р за м²



48.00 м²

Общая

19.00 м²

Кухня

7 из 25

Этаж

Продается просторная однокомнатная квартира в ЖК Космос (2022 г. постройки) в Железнодорожном районе. Жилая площадь 47,7 м2. Удобная планировка, большая кухня-гостиная 18,9 м2, спальня 15,9 м2. Застекленная лоджия 3,9 м2. В квартире всегда тепло и уютно. Невысокие коммунальные платежи. Сделан ремонт в ванной комнате с теплым полом, подвесной унитаз и умывальник, керамогранит, душевая кабина с поддоном. Под стяжкой заложен слой шумоизоляции от застройщика, благодаря чему не слышно соседей сверху и снизу. Покупателю оставляем кухонный гарнитур: угловой, материал шкафчиков МДФ с системой доводчиков. Установлен фильтр воды у кухонной мойки. Квартира выходит на юго-восточную сторону, очень освещенная. Красивый вид на город из окон. В местах общего пользования выполнена качественная отделка от застройщика, установлены хорошие и быстрые лифты. Закрытый двор без машин, отличное благоустройство, интересные детские игровые зоны, в перспективе появятся спортивные площадки. Хорошая транспортная доступность: трамваи, троллейбусы, метро, совсем рядом центр города. Очень близко круглосуточный гипермаркет Лента. В районе много продуктовых магазинов, салонов красоты, ПВЗ, рядом открылся новый детский сад. Один взрослый собственник. Подходит под ипотеку. Перепланировки отсутствуют.

 0 с 07.10.2025, обновлен 07.10.2025

Продавец: [Сергей](#)

Телефон: [+79122918625](tel:+79122918625)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	7
Этажей всего	25	Площадь кухни	19.00 кв. м

