

Купить квартиру за 4 990 000 рублей на 40-летия Комсомола 35/4

Свердловская область, Муниципальное Образование Екатеринбург, Екатеринбург, 40-летия Комсомола 35/4

4 990 000 Р

155 938Р за м²



32.00 м²

Общая

15.00 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

6 из 26

Этаж

Объект № 194783. Продается светлая однокомнатная квартира в динамично развивающемся районе города ЖБИ в ЖК «Малахит». Квартира находится на комфортном 6 этаже, окна выходят во двор на детскую площадку. Дом давно сдан, поэтому шума ремонта здесь уже не услышите. Просторная входная группа с колясочной (велосипедной) на 1 этаже. В шаговой доступности: магазины основных торговых сетей, остановки общественного транспорта. В свободное время можно прогуляться до озера Шарташ, которое находится совсем рядом. Хороший вариант для молодых семей, студентов, либо под сдачу в аренду, потому как Втузгородок в нескольких остановках общественного транспорта. Один взрослый собственник, обременений нет. Звоните, просмотры по договоренности! ***Гарантийный сертификат «Защита собственности» по данному объекту в подарок***

👁 0 с 14.10.2025, обновлен 21.10.2025

Продавец: [ГК Новосёл](#)

Телефон: [+7\(343\)288-54-52](tel:+7(343)288-54-52)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	6	Этажей всего	26
Состояние объекта	хорошее	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	15.00 кв. м	Площадь комнат	15.00 кв. м
Площадь кухни	7.00 кв. м	Отделка	под ключ (чистовая)

