

Купить квартиру за 4 500 000 рублей на Рощинская улица, 39Б

Свердловская область, Екатеринбург, Рощинская улица, 39Б

 Ботаническая

4 500 000 Р

166 667Р за м²



27.00 м²

Общая

19.50 м²

Жилая

3.00 м²

Кухня

2 из 17

Этаж

id:8711. Представляем вашему вниманию уютную однокомнатную квартиру площадью 27,5 кв.м., расположенную на втором этаже 17-этажного кирпичного дома по адресу ул. Рощинская, д. 39Б. Квартира находится в отличном состоянии - недавно здесь был выполнен качественный современный ремонт. В подарок новому владельцу остаются два вместительных шкафа-купе, стильный кухонный гарнитур со встроенной техникой, холодильник и кондиционер. Просторная ванная комната оборудована элегантной сантехникой и системой тёплый пол, что создаёт дополнительный комфорт в любое время года. Жилая площадь составляет 20 кв.м., что позволяет с лёгкостью разместить всю необходимую мебель и создать гармоничное пространство для отдыха и жизни. Окна выходят во двор, обеспечивая тишину и уют. Жильё обладает выгодным расположением: в шаговой доступности находятся школа, детский сад, автобусная остановка, разнообразные магазины и уютная набережная для вечерних прогулок. Во дворе парковка для автомобилей. Дом оснащён двумя лифтами - пассажирским и грузовым, а соседи отличаются доброжелательностью и спокойствием. Это идеальный вариант для тех, кто ценит комфорт, уют и развитую инфраструктуру.

 1 с 18.10.2025, обновлен 18.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79826319002](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	17
Площадь жилая	19.50 кв. м	Площадь комнат	20.00 кв. м
Площадь кухни	3.00 кв. м		

