

×

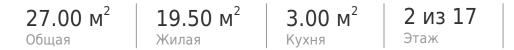
Купить квартиру за 4 500 000 рублей на Рощинская улица, 39Б

Свердловская область, Екатеринбург, Рощинская улица, 39Б



4 500 000 P

166 667P за м<sup>2</sup>



id:8711. Представляем вашему вниманию уютную однокомнатную квартиру площадью 27,5 кв.м., расположенную на втором этаже 17этажного кирпичного дома по адресу ул. Рощинская, д. 396. Квартира находится в отличном состоянии - недавно здесь был выполнен
качественный современный ремонт. В подарок новому владельцу остаются два вместительных шкафа-купе, стильный кухонный гарнитур со
встроенной техникой, холодильник и кондиционер. Просторная ванная комната оборудована элегантной сантехникой и системой тёплый
пол , что создаёт дополнительный комфорт в любое время года. Жилая площадь составляет 20 кв.м., что позволяет с лёгкостью разместить
всю необходимую мебель и создать гармоничное пространство для отдыха и жизни. Окна выходят во двор, обеспечивая тишину и уют.
Жильё обладает выгодным расположением: в шаговой доступности находятся школа, детский сад, автобусная остановка, разнообразные
магазины и уютная набережная для вечерних прогулок. Во дворе парковка для автомобилей. Дом оснащён двумя лифтами - пассажирским и
грузовым, а соседи отличаются доброжелательностью и спокойствием. Это идеальный вариант для тех, кто ценит комфорт, уют и развитую
инфраструктуру.

● 1 с 18.10.2025, обновлен 18.10.2025

Продавец: Собственник Телефон: +79826319002



## Характеристики

Количество комнат 1 Тип дома кирпичный

Этаж 2 Этажей всего 17

Площадь жилая 19.50 кв. м Площадь комнат 20.00 кв. м

Площадь кухни 3.00 кв. м





















