

Купить квартиру за 3 199 000 рублей на Елизаветинское 10

Свердловская область, Муниципальное Образование Екатеринбург, Екатеринбург, Елизаветинское 10

 Ботаническая

3 199 000 Р

106 633Р за м²



30.00 м²

Общая

17.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Объект № 194964. Продам теплую однокомнатную квартиру в малонаселенном кирпичном доме - всего 2 подъезда. Площадь 30,4 кв.м., пластиковые окна, алюминиевые радиаторы, натяжные потолки, комфортный 3 этаж, огромный (почти 5 кв.м.) обшитый деревом балкон, окна выходят во двор (восток). Поменян пол, заменены все стояки, коммунальные платежи около 3 т.р. Подъезд чистый, соседи тихие. Продуктовый магазин и пункт выдачи WB прямо в доме. Во дворе всегда есть, где припарковать машину. До остановки автобуса 60 метров. До пляжа на Патрушихинском пруду пешком 10 мин., до лесопарка еще 3 мин. До Уральского колледжа бизнеса, управления и технологии красоты 5 мин. Чистая продажа, просмотр по согласованию. Один взрослый собственник, детских долей нет, обременений нет. Полное юридическое сопровождение от первого показа до получения ключей после закрытия сделки. При необходимости - бесплатно помогу одобрить ипотеку. ***Гарантийный сертификат «Защита собственности» по данному объекту в подарок***

 0 с 21.10.2025, обновлен 28.10.2025

Продавец: [ГК Новосёл](#)

Телефон: [+7\(343\)288-54-52](tel:+7(343)288-54-52)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	5
Состояние объекта	хорошее	Наличие балкона	да
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	17.00 кв. м
Площадь комнат	17.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м
Отделка	под ключ (чистовая)		

