

Купить квартиру за 8 401 000 рублей на улица Щербакова

Свердловская область, Муниципальное Образование Екатеринбург, Екатеринбург, улица Щербакова

 Ботаническая

8 401 000 Р

118 994Р за м²



70.60 м²

Общая

41.00 м²

Жилая

24.77 м²

Кухня

4 из 23

Этаж

Продается отличная двухкомнатная квартира площадью 70,6 кв.м. в экологически чистом районе города рядом с Уктусским лесопарком и набережной Нижне-Исетского пруда в новом современном жилом комплексе Аура»введенном в эксплуатацию в 2024 году. В квартире 2 изолированные комнаты, кухня-гостиная, 1 совмещенный санузел. Из окон открывается прекрасный вид на город. Качественный ремонт от застройщика. На окнах установлены стеклопакеты, на полу ламинат, потолок окрашен, на стенах обои под покраску, сделана разводка электричества по помещению, выводы труб в санузле, установлены розетки и выключатели, радиаторы с терморегуляторами. Входная группа оборудована системой безопасности, включая видеонаблюдение в общественных зонах. Приватная территория двора огорожена от посторонних глаз и надежно защищена от уличного шума и пыли. Подземный паркинг в доме. Дом расположен в непосредственной близости от остановок общественного транспорта. В шаговой доступности детский сад, школа, торговый центр, бассейн, Аквапарк, аптеки, супермаркеты. Помощь в оформлении ипотеки, в том числе с использованием маткапитала. Это одно из лучших предложений на рынке. Успейте на просмотр! Код пользователя: 177115 Номер в базе: 9525712

 0 с 22.10.2025, обновлен 22.10.2025

Продавец: [Этажи](#)

Телефон: [+79274248056](tel:+79274248056)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	4
Этажей всего	23	Наличие балкона	да
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	41.00 кв. м
Площадь кухни	24.77 кв. м	Отделка	под ключ (чистовая)



