

Купить квартиру за 3 650 000 рублей на Чкаловский район

Свердловская область, Муниципальное Образование Екатеринбург, Екатеринбург, Чкаловский район

 Ботаническая

3 650 000 Р

118 506Р за м²



30.80 м²

Общая

18.00 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

1 из 25

Этаж

Полноценная 1 комн. квартира 30,8 м2 (не студия!). Отделка от застройщика, обои под покраску, потолки высокие (натяжные), в санузле кафель, есть небольшой балкон. Техника вся новая, духовка уже вставлена. Квартира чистая, уютная. Окна выходят во двор, где нет пыльных дорог и машин. Формат заезжай и живи. Во дворе есть детская площадка. В комплексе много магазинов, пункты выдачи и сервисы. На территории ЖК есть муниципальный детский сад. Во дворе современные детские, взрослые спортивные площадки. Рядом с домом лесопарк для прогулок, катания на велосипеде, зона выгула собак, лесная тропа со скамейками к Нижне-Исетскому пруду и на Химмаш, озеро Рамада. Транспортная доступность: возле дома остановка 42 и 83 автобусов, до метро Ботаническая менее получаса пути. На машине полчаса уже до центра города. Удобный выезд на Кольцовский тракт, неподалёку ЕКАД. Один взрослый собственник, покупали за наличные, обременений нет. Все документы готовы к сделке. Звоните договоримся на просмотр в удобное для вас время. Код пользователя: 170754
Номер в базе: 9403687

 0 с 22.10.2025, обновлен 22.10.2025

Продавец: [Этажи](#)

Телефон: [+79297844218](tel:+79297844218)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	1
Этажей всего	25	Наличие балкона	да
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	18.00 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м	Отделка	под ключ (чистовая)



