

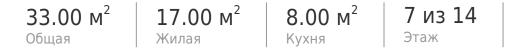
Купить квартиру за 3 650 000 рублей на улица Пехотинцев, 21Б

Свердловская область, Екатеринбург, улица Пехотинцев, 21Б

**М** Машиностроителей

3 650 000 P

110 606P за м<sup>2</sup>



ВНЕСЕН АВАНС.УВАЖАЕМЫЕ РИЕЛТОРЫ НЕ ЗВОНИТЕ и НЕ ПИШИТЕ С ЦЕЛЬЮ ПОМОЧЬ ПРОДАТЬ ОБЪЕКТ, просьба не тратить моё время С ЦЕЛЬЮ ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА!!! Продам светлую однокомнатную квартиру в панельном доме 1993 года постройки. Которая подойдёт как для пары, так и для пары с ребенком или одного жителя. Общая площадь 33,5 м², жилая 17 м², кухня 8 м². Квартира в собственности с 2017 года. Комната светлая и просторная, установлена дополнительная радиаторная секция, зимой очень тепло. Окна пластиковые выходят на запад, поэтому летом в дневное время суток в квартире не жарко.Имеется большая застеклённая лоджия (алюминиевый профиль) 6 м на 1,2 м. Санузел раздельный. В кухне имеется вместительный встроенный шкаф. При желании его можно убрать, тем самым еще увеличить площадь кухни. В доме ТСН. В 2023 году были поменяны все стояки, установлены счётчики. В 2024 году в подъезде установлены пластиковые окна, заменены лифты (грузовой и пассажирский), проведена программа по благоустройству двора ( детская площадка, спортивный комплекс, площадка для выгула собак, две автостоянки). Территория двора огорожена. Весь дом и прилегающая территория оснащена камерами видеонаблюдения. В 2025 году планируется капитальный ремонт в самом подъезде. Район с развитой инфраструктурой рядом находятся школы, детские ...

● 0 с 22.10.2025, обновлен 22.10.2025

Продавец: Собственник Телефон: +79122522475





## Характеристики

Количество комнат 1 Тип дома панельный

Этаж 7 Этажей всего 14

Площадь жилая 17.00 кв. м Площадь кухни 8.00 кв. м





















