

Купить квартиру за 6 500 000 рублей на улица Свердлова, 62

Свердловская область, Екатеринбург, улица Свердлова, 62

 Уральская

6 500 000 Р

116 071Р за м²



56.00 м²

Общая

30.00 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Предлагаем вашему вниманию замечательную квартиру с изолированными комнатами. Красивый, теплый дом в центре города. Уютный закрытый двор с детской площадкой. Так же есть парковочные места во дворе. По квартире: - Удобная планировка с большой кухней, двумя изолированными комнатами, нишами под гардероб и кладовую. - Раздельный санузел. - Высоченные потолки (в ближайшее время переделают на натяжные). - Средний этаж. - Хорошая звукоизоляция. - Ровные стены и пол (на пол недавно бросили свежий ламинат), поменяна проводка, современные радиаторы отопления, хорошие пластиковые окна, стояки гвс/хвс тоже обновлены на пластиковые. - Демократичные коммунальные платежи. В ближайшее время планируем сделать косметический ремонт (остался потолок и стены), капитальный ремонт проводился более 5 лет назад. Хорошая транспортная доступность: до метро, трамвая и троллейбуса можно дойти пешком, у дома автобусная остановка. Рядом для прогулок есть сквер и Харитоновский сад, во дворе детская площадка. Супермаркеты, много магазинов и услуг, ТЦ. ЖД вокзал, автовокзал, метро тоже в пешей доступности. Так же в доступной близости детский сад и школа. Квартира идеально подойдет для личного проживания или под сдачу. Один собственник, никто не прописан, долгов и обременений так же нет. Преимущество нашего дома ...

 0 с 22.10.2025, обновлен 22.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79122920618](tel:+79122920618)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	5
Площадь жилая	30.00 кв. м	Площадь кухни	12.00 кв. м



