

Купить квартиру за 8 000 000 рублей на улица Павла Шаманова, 44

Свердловская область, Екатеринбург, улица Павла Шаманова, 44

 Площадь 1905 года

8 000 000 Р

131 148Р за м²



61.00 м²

Общая

13.00 м²

Кухня

7 из 15

Этаж

ПРОДАЕТСЯ или МЕНЯЕТСЯ: - отличная квартира площадью 61,2 кв.м РАЙОН: - Академический ДВОР: - Изолированная и огороженная детская площадка, спортплощадка, придомовая парковка. Видеонаблюдение по периметру дома, в подъездах, по району. Никогда нет проблем с парковкой. ДОМ: - 2011г. постройки, материал стен монолит-кирпич. Удобная транспортная развязка. Грузовые и пассажирские лифты. В любое время года в квартире тепло. КВАРТИРА: - квартира с ремонтом, ламинат, керамогранит, окна ПВХ, межкомнатные двери МДФ, сейф-дверь. Два сан узла, ванная облицована плиткой. Новому собственнику остается в подарок кухонный гарнитур, духовой+свч шкаф, плита, холодильник, посудомоечная машина, (кровать и диван по согласованию). ИНФРАСТРУКТУРА: - Школа №23, д/сад №35, поликлиника первая детская, ЦГБ №2 им. А.А. Миславского, Брайт Фит-сеть фитнес-клубов, стоматологические клиники, ТРЦ Академический, супермаркеты, аптеки, автобусная остановка рядом ЮРИДИЧЕСКАЯ ЧИСТОТА: - Квартира без обременений, залогов, арестов. - Собственник совершеннолетний, не имеет исполнительных листов, банкротом не является, паспорт действительный. Всё проверено! Быстрый выход на сделку. Помощь в одобрении ипотеки. ID объекта в нашей базе: 7359

 0 с 22.10.2025, обновлен 22.10.2025

Продавец: [Петр Борисович](#)

Телефон: [+79126829044](tel:+79126829044)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	7
Этажей всего	15	Площадь кухни	13.00 кв. м

