

Купить квартиру за 4 750 000 рублей на ул Академика Губкина, 74

Свердловская область, Муниципальное Образование Екатеринбург, Екатеринбург, ул Академика Губкина, 74

 Ботаническая

4 750 000 Р

76 613Р за м²



62.00 м²

Общая

45.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Трёхкомнатная уютная, очень светлая и тёплая квартира в доме 1977 года постройки. Все комнаты изолированные, окна спален выходят на восток, окна кухни и гостиной на запад. Балкон застеклён (алюминиевый профиль). Особенность планировки: большая прихожая квадратной формы, две комнаты по 17 метров. Квартира в хорошем состоянии: пластиковые окна, полы в спальнях и гостиной - линолеум, прихожая, кухня, ванная комната, коридор - керамическая плитка. В одной из спален натяжной потолок. Поменяны батареи отопления, установлена качественная входная сейф-дверь. Перепланировки не было. В шаговой доступности от дома - остановки транспорта, продуктовые магазины, школа, детсад, поликлиника, отделение Сбербанка, банкоматы, прекрасный парк и пруд. Во дворе всегда есть свободные места для парковки авто. В начале 2000-х в доме отремонтировали кровлю, фасад, поменяли стояки (УК Нижнеисетская) . Один взрослый собственник, обременений нет.

 0 с 23.10.2025, обновлен 23.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79122629987](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	45.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м



