

Купить квартиру за 9 800 000 рублей на улица Уральских Рабочих, 28

Свердловская область, Екатеринбург, улица Уральских Рабочих, 28

 [Проспект Космонавтов](#)

9 800 000 Р

146 269Р за м²



67.00 м²

Общая

32.80 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

7 из 8

Этаж

Продается просторная двухкомнатная квартира, удобной планировки, с двумя большими лоджиями. Площадь квартиры, с учетом лоджий (с понижающим коэффициентом) 74,5 кв.м. Жилая площадь 32,8 кв.м., кухня 12,8 кв.м. Лоджии остеклены, обшиты деревом, на полу ковровое покрытие. Практически вся мебель и техника остается бонусом покупателю, если это необходимо. Дом кирпичный, 2005 года постройки, малой этажности, имеет закрытую охраняемую территорию, оборудованную видеонаблюдением. Территория дома огорожена, в ограждении предусмотрены три калитки, на въезде во двор имеется автоматический шлагбаум. За квартирой закреплено персональное парковочное место на закрытой территории двора. Придомовая территория оборудована детской площадкой, мангальной зоной с закрытой беседкой. Места общего пользования поддерживаются в отличном состоянии. В доме организовано ТСЖ, низкие коммунальные платежи. Район с развитой инфраструктурой, в шаговой доступности ВСЁ!!! До метро 13 минут пешком. Один взрослый собственник с момента постройки дома, никто не зарегистрирован, документы готовы, чистая продажа, быстрый выход на сделку.

 0 с 23.10.2025, обновлен 23.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79122336631](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	7	Этажей всего	8
Площадь жилая	32.80 кв. м	Площадь кухни	12.00 кв. м

