

Купить квартиру за 5 600 000 рублей на Проходной пер, 1

Свердловская область, Муниципальное Образование Екатеринбург, Екатеринбург, Проходной пер, 1

 Уральская

5 600 000 Р

130 233Р за м²



43.00 м²

Общая

12.00 м²

Кухня

4 из 9

Этаж

ПРОДАЕТСЯ: евродвушка площадью 42,8 кв.м. + балкон! РАЙОН: Железнодорожный. ДОМ: ЖК Депо. Квартал расположен в активно развивающейся части Старой Сортировки, на месте, где раньше располагался завод «Электротранс». ДВОР: Закрытые двор ориентирован на тихий и спокойный отдых. Здесь детские площадки, лаунж-зоны, зоны для пикника и воркаута, газоны для поддержания рекреационной и игровой функций. Во дворах квартала установлены многофункциональные беседки-перголы. В них зона отдыха, небольшой коворкинг, кашпо для выращивания микрозелени и летняя кухня с разделочным столом и раковиной. КВАРТИРА: Межквартирные стены сделаны из керамического блока, они выровнены и оштукатурены, межкомнатные — из гипсокартона. Пол залит цементно-песчаной стяжкой с утеплителем, проведена электрика, сделаны выводы под сантехнику, нанесена обмазочная гидроизоляция в ванных комнатах, установлены радиаторы отопления и приборы учета, показания которых автоматически передаются в управляющую компанию благодаря системе телеметрии. Разводка труб водоснабжения проходит по полу. Установлены большие окна размером 2,55×1,8 метра. Они состоят из пятикамерного пластикового профиля, который блокирует уличный шум и защищает помещения от промерзания, и multifunctional стекла, сохраняющего в комнатах тепло зимой и прохладу ...

 1 с 26.10.2025, обновлен 26.10.2025

Продавец: [Вадим Александрович](#)

Телефон: [+79587079117](tel:+79587079117)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	4
Этажей всего	9	Площадь кухни	12.00 кв. м

