

Купить квартиру за 8 990 000 рублей на Краснолесья 149

Свердловская область, Муниципальное Образование Екатеринбург, Екатеринбург, Краснолесья 149

8 990 000 Р

115 256Р за м²



78.00 м²

Общая

44.00 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

13 из 22

Этаж

Объект № 195182. Трехкомнатная квартира в развитом центре Академического района. Один из самых качественных и аккуратных домов в локации. Эргономичная планировка: просторная прихожая с изолированной входной зоной и нишей с гардеробным шкафом, кухня 11 кв.м, гостиная с выходом на остекленную лоджию, 2 жилые комнаты комфортных размеров 14-15 кв.м, 2 санузла. Окна на 2 стороны, благодаря чему в квартире всегда много света. Вид на тихую улицу и во двор. Потолки 2,7 м. Всего 4 квартиры на этаже – камерность и спокойствие, редкие для современных домов. Чистый, тихий двор изолированный от улиц. Большое количество парковочных мест, в доме есть подземный паркинг. Дом расположен в центральной, уже сформированной части Академического района и максимально близко к выезду в сторону центра города. Рядом одна из лучших школ Екатеринбурга № 23 (в топ 50 городского рейтинга) и 2 детских сада. В 15-30 минутах ходьбы – современный Преображенский парк с прудом, прогулочные пешеходные и велосипедные зоны с дюжиной хороших ресторанов и кафе, веревочный парк, Академия тенниса, Дворец дзюдо, несколько фитнес клубов, ТРЦ Академический, трамвайные и автобусные остановки. Быстрый выезд в центр города и в любое направление. Позвоните или напишите мне, буду рад организовать для вас просмотр квартиры, рассказать ...

👁 0 с 28.10.2025, обновлен 28.10.2025

Продавец: [ГК Новосёл](#)

Телефон: [+7\(343\)288-54-52](tel:+7(343)288-54-52)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	13
Этажей всего	22	Состояние объекта	хорошее
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	44.00 кв. м
Площадь комнат	14.67 кв. м	Площадь кухни	11.00 кв. м
Отделка	под ключ (чистовая)		

