

Купить квартиру за 9 700 000 рублей на улица Щербакова, 12

Свердловская область, Екатеринбург, улица Щербакова, 12

 Ботаническая

9 700 000 Р

164 407Р за м<sup>2</sup>



59.00 м<sup>2</sup>

Общая

41.00 м<sup>2</sup>

Жилая

12.00 м<sup>2</sup>

Кухня

7 из 24

Этаж

Новая квартира в современном ЖК Исетский, дом сдан в 2021 году, район Уксус. Рядом с домом находится ТЦ Глобус, Аквапарк, РЦ Лимпопо. Удобная транспортная доступность и развязка с объездной автодорогой. Рядом новая школа и детские сады, а также фитнес-центр. Также в шаровой доступности горнолыжный комплекс Уксус и термальный комплекс Баден-Баден. Закрытая территория комплекса, ухоженная территория с детской полсадкой. Имеется выделенная наземная Парковка, а также подземный паркинг на 43 автомобиля. Планировка удобна просторной кухней-гостиной площадью 25 кв.м и изолированной спальней 16 кв.м. Высокие потолки 3 метра, сделана гардеробная с постирочной. Санузел полностью сделан облицован плиткой и современной сантехникой. Дополнительно готовы предложить парковочное место в подземном паркинге жилого комплекса. Один взрослый собственник. Без обременений. Никто не прописан. Перепланировка согласована.

 0 с 01.11.2025, обновлен 01.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79122628301](#)

## Характеристики

|                   |             |                |             |
|-------------------|-------------|----------------|-------------|
| Количество комнат | 2           | Тип дома       | монолитный  |
| Этаж              | 7           | Этажей всего   | 24          |
| Площадь жилая     | 41.00 кв. м | Площадь комнат | 16.00 кв. м |
| Площадь кухни     | 12.00 кв. м |                |             |



