

Купить квартиру за 4 700 000 рублей на улица Машинистов, 12

Свердловская область, Екатеринбург, улица Машинистов, 12

 Уральская

4 700 000 Р

156 667Р за м²



30.00 м²

Общая

17.40 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

2 из 9

Этаж

Продам 1-комнатную квартиру в кирпичном доме. Район соседствует с центром города. Пешком через парк до набережной и Макаровского моста 10-15 минут. Набережная Исети благоустроена, парк, аллеи и тропинки подходят как для самостоятельных занятий физкультурой и спортом, так и для прогулок. Во дворе детский сад, через соседний двор - школа 208, рядом Университет инженеров транспорта и юридическая Академия, остановки автобусов и трамваев в шаговой доступности. В округе найдутся спортивные центры, салоны красоты, магазины на любой вкус. Во дворе есть место для парковки и детская площадка. Подъезд отремонтирован, чистота и порядок. Есть пассажирский лифт. В квартире хорошая шумоизоляция (кирпичный дом с толстыми стенами), комнаты изолированы, совмещенный санузел, балкон и лоджия, кладовка. Все инженерные сети (электричество, трубы, сантехника, счетчики, газовая плита) в хорошем, исправном состоянии, не требуют ремонта и пригодны для эксплуатации. 1 собственник. Без долгов и обременений. Освобождена. Никто не прописан. Документы готовы на сделку. ID объекта в нашей базе: 12236

 1 с 01.11.2025, обновлен 01.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79122813856](tel:+79122813856)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	9
Площадь жилая	17.40 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м



