

Купить квартиру за 6 550 000 рублей на улица Серафимы Дерябиной, 32Б

Свердловская область, Екатеринбург, улица Серафимы Дерябиной, 32Б

 Геологическая

6 550 000 Р

131 000Р за м²



50.00 м²

Общая

16.20 м²

Жилая

30.00 м²

Кухня

5 из 10

Этаж

Уютная квартира в самом зеленом районе города! - Удобная современная планировка (узаконенная!) - большая кухня-гостиная и увеличенное пространство квартиры за счет теплой лоджии; - Хороший ремонт - можно сразу заехать; - Квартира укомплектована мебелью и техникой, большую часть из которой оставляем; - Вид на лесной массив; - ТСЖ и невысокие КУ; - Огромная парковка за шлагбаумом, - ОДКБ 1 в шаговой доступности; - Удобная транспортная развязка - минута до Объездной; Для новых хозяев оставляем: - кухонный гарнитур со встроенной техникой и обеденный стол, - большой шкаф купе в прихожей, - тумбу и навесной шкаф в ванной комнате, - шкаф купе, двухместную кровать, комод и тумбы в спальне, тумбу под телевизор в гостиной. Установлены счетчики на горячую, холодную воду, электричество. КУ лето 4 000, зима 6 000 Один взрослый собственник, во владении с 2016 года; Полный комплект документов на руках; Нет задолженностей по КУ и капремонту; Из нюансов: небольшой ипотечный хвост ВТБ, обременение снимается в процессе сделки. Торг возможен при личном осмотре квартиры. Звоните, с удовольствием отвечу на все вопросы и покажу квартиру. Поможем одобрить ипотеку, если нужно! P.S. Агентства просьба на беспокоить. Не тратьте своё и наше время.

 0 с 01.11.2025, обновлен 01.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79827609841](tel:+79827609841)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	10
Площадь жилая	16.20 кв. м	Площадь кухни	30.00 кв. м

