

Купить комнату за 2 700 000 рублей на Викулова, 46

Свердловская область, Муниципальное Образование Екатеринбург, Екатеринбург, Викулова, 46

 Площадь 1905 года

2 700 000 Р

191 489Р за м<sup>2</sup>



14.10 м<sup>2</sup>

Общая

8 из 9

Этаж

Продается уютная комната-студия, по документам комнтата, по факту студия - санузел и кухня свои. Ремонт делали для себя год назад, пластиковое окно, натяжной потолок, стены окрашены, на полу ламинат, санузел выложен кафелем, установлена сейф-дверь. В качестве бонуса покупателю остается мебель и бытовая техника: кухонный гарнитур со встроенным духовым шкафом, микроволновкой и варочной панелью, холодильник, стиральная машина, шкаф-купе и диван. Отличный вариант для тех, кто ищет жилье в формате "заезжай и диви". Также подойдет под сдачу в аренду. Хорошие соседи, чистый подъезд. Окна выходят во двор, нет шума и пыли от дорог. Район с развитой инфраструктурой, рядом есть всё необходимое - детские сады, школа, магазины, автобусная и трамвайная остановки около дома, во дворе магазин "Монетка" и аптека. Есть места для парковки во дворе. Отличный вариант для студентов, рядом медицинский университет, до центра 20 мину на транспорте - УрФУ, УрГЭУ, УрГУПС, УрГПУ, Гуманитарный университет. Покупка в ипотнку возможна. Помощь в оформлении ипотеки, гарантия безопасности сделки. Звоните, записывайтесь на просмотр!.Номер в базе: 11915262. Район: ВИЗ

 0 с 03.04.2025, обновлен 10.07.2025

Продавец: [Этажи](#)

Телефон: [8\(929\)784-21-14](tel:8(929)784-21-14)

## Характеристики

Тип дома	панельный	Этаж	8
Этажей всего	9	Наличие телефона	да
Наличие балкона	нет	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	совмещенный с/у	Площадь комнат	14.00 кв. м
Высота потолков	2.5 м	Наличие парковки	да



