Купить комнату за 1 790 000 рублей на Павлодарская, 38

Свердловская область, Муниципальное Образование Екатеринбург, Екатеринбург, Павлодарская, 38

Ботаническая

1 790 000 Р

99 444Р за м^2

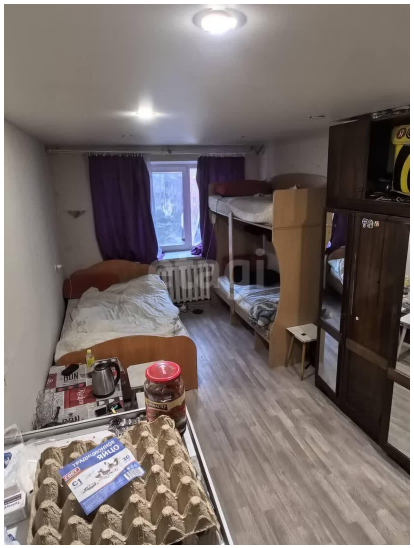
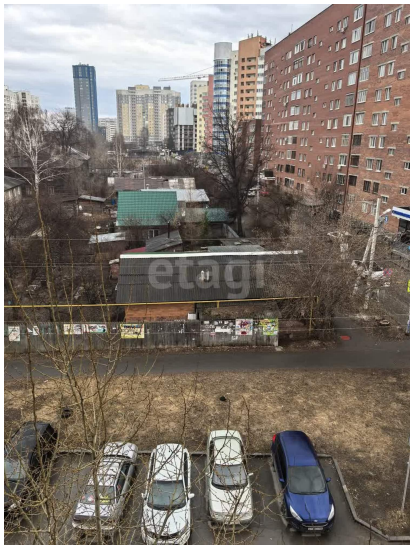
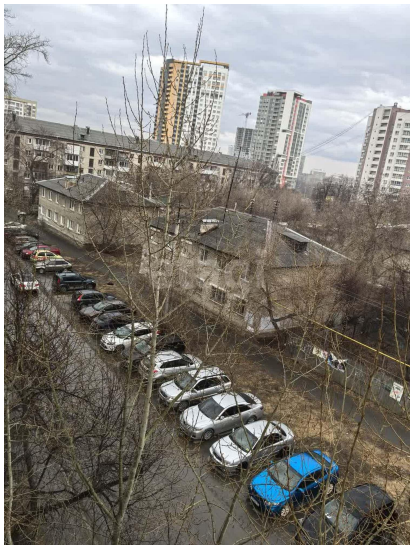
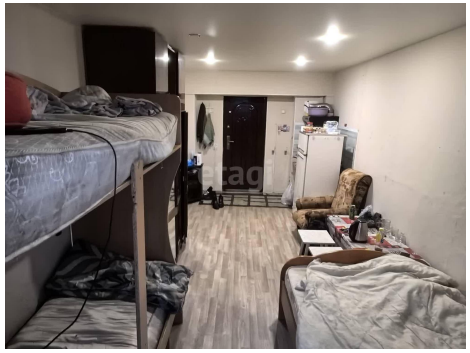
18.00 м^2	5 из 5
Общая	Этаж

Продаётся светлая и уютная комната 18 кв.м. в удобном районе О квартире: Просторная комната 18 квадратных метров с косметическим ремонтом – чистые стены, ровные полы, всё готово для заселения. В комнату уже подведена вода, поэтому при желании здесь можно легко обустроить собственный санузел (душевую кабину и туалет). Пока санузел общий – туалеты и душевые расположены на этаже, но они содержатся в чистоте. Для безопасности на этаже установлена металлическая дверь с домофоном, так что посторонние не смогут зайти. Почему это выгодно? Отличное расположение – рядом ТЦ "Глобус", аквапарк, дельфинарий и множество магазинов (продуктовые, аптеки, кафе). Всё необходимое – в шаговой доступности! Готовность к сделке – документы в порядке, возможен быстрый выход на оформление. Гибкие варианты использования – комната подойдёт для проживания, сдачи в аренду или инвестиций. Дополнительные плюсы: Транспортная доступность – рядом остановки, удобный выезд на основные магистрали. Тихий двор – нет шума от оживлённых дорог. Возможность перепланировки – при желании можно сделать отдельную кухонную зону. Идеальный вариант для тех, кто ищет удобное и недорогое жильё в хорошем районе! Звоните, чтобы посмотреть и сделать выгодное предложение!.Номер в базе: 11934880. Район: Уктус

0 с 17.04.2025, обновлен 10.07.2025

Продавец: Этажи

Телефон: 8(927)430-91-55

Характеристики

Тип дома	кирпичный	Этаж	5
Этажей всего	5	Наличие телефона	да
Наличие балкона	нет	Санузел	раздельный с/у
Площадь комнат	18.00 кв. м	Высота потолков	2.5 м
Наличие парковки	да