

Купить комнату за 1 600 000 рублей на ул Маневровая, 12

Свердловская область, Муниципальное Образование Екатеринбург, Екатеринбург, ул Маневровая, 12

 Уральская

1 600 000 Р

100 000Р за м<sup>2</sup>



16.00 м<sup>2</sup>

Общая

4.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 5

Этаж

Продам замечательную просторную комнату 16 квадратных метров в 5-ти комнатной квартире. Комната Светлая, теплая. Сделан капитальный ремонт - поменяна вся проводка, батареи, выровнены стены. В комнату проведена вода. Новым хозяевам остается вся мебель - кухонный гарнитур с техникой, шкаф, диван - все, что вы видите на фото. Установлены приборы учета ХВС, ГВС, электроэнергии. КВАРТИРА, в которой расположена квартира - двухуровневая. На первом и втором этажах свои санузлы. В квартире идеальный порядок и чистота. Соседи приветливые и доброжелательные. ДОМ: кирпичный, очень теплый. Звукоизоляция хорошая. На этаже 3 комнаты. РАЙОН: Железнодорожный, Сортировка. До центра легко добраться на машине за 15-20 минут, достаточно часто ходят трамваи и автобусы - до нее минут 6 пешком и до центра со всеми остановками - 20 минут. Удобный выезд на ЕКАД и Серовский тракт. Район развит - очень хорошая инфраструктура. Рядом с домом много магазинов, три детских сада, школа. ЮРИДИЧЕСКАЯ ЧИСТОТА: Квартира покупалась 5 лет назад. Один собственник. Документы готовы. ID объекта в нашей базе: 7830

 0 с 21.04.2025, обновлен 21.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79827408364](tel:+79827408364)

## Характеристики

|              |           |               |               |
|--------------|-----------|---------------|---------------|
| Тип дома     | кирпичный | Этаж          | 5             |
| Этажей всего | 5         | Площадь кухни | 4.00 кв.<br>м |

