

Купить комнату за 1 700 000 рублей на Флотская 45

Свердловская область, Муниципальное Образование Екатеринбург, Екатеринбург, Флотская 45

 Динамо

1 700 000 Р

15 741Р за м²



108.00 м²

Общая

17.00 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

3 из 3

Этаж

Объект № 191550. О комнате: жилая площадь 17,4 кв. м, пластиковое окно, есть собственный балкон, оклеены обои, натяжной потолок, оставляем мебель, высокие потолки. Комната на 3 этаже, окна во двор. О доме и квартире: полнометражный кирпичный дом 1960 года, тёплый. В 2018 году сделан капитальный ремонт дома, перекрыта крыша, заменены окна. В квартире 6 комнат, поменяны трубы, есть счётчики ХВС и ГВС, стеклопакеты, сделан ремонт в душевой. Соседи дружные и порядочные. Во дворе всегда есть место для личного авто. Преимущества Пионерского района: удобная транспортная развязка, все виды общественного транспорта. В шаговой доступности всё необходимое для комфортной и динамичной жизни- торговый центр Аида, магазины у дома, несколько детских садов, школ, развивающие кружки и секции, высшие учебные заведения. Легко купить - один взрослый собственник, в собственности более 5 лет. Чистая продажа, без обременений и залогов, документы прошли юридическую проверку. ***Гарантийный сертификат «Защита собственности» по данному объекту в подарок***

 0 с 04.05.2025, обновлен 15.07.2025

Продавец: [ГК Новосёл](#)

Телефон: [+7\(343\)288-54-52](tel:+7(343)288-54-52)

Характеристики

Тип дома	кирпичный	Этаж	3
Этажей всего	3	Состояние объекта	хорошее
Наличие балкона	да	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	17.00 кв. м	Площадь комнат	17.00 кв. м
Площадь кухни	9.00 кв. м		

