Купить комнату за 1 750 000 рублей на ул Аптекарская, 52

Свердловская область, Муниципальное Образование Екатеринбург, Екатеринбург, ул Аптекарская, 52

Ботаническая

1 750 000 Р
102 941Р за м^2

17.00 м^2
Общая

3 из 5
Этаж

Продаётся просторная комната 17,7 кв.м. со своим балконом в теплом кирпичном доме секционного типа, расположенном в месте с отлично развитой инфраструктурой вдали от шума и пыли. Комфортный 3 этаж, секция на 6 квартир. Дружелюбные порядочные соседи, поддерживающие идеальный порядок и чистоту в местах общего пользования. Комната очень теплая, окна комнаты и балкона выходят во двор. В комнате проведен свежий ремонт: установлено окно ПВХ, застеклен балкон, установлен натяжной потолок, новая сейф-дверь, на полу линолеум. Площадь комнаты и правильная геометрия позволяют функционально организовать пространство: выделить рабочую зону, зону гостевую, зону отдыха. Огромное преимущество комнаты дополнительное пространство балкона. Приемлемые коммунальные платежи: около 3 тыс.зимой и 1-1,5 тыс. в летний период. Дом находится в тихом месте в окружении деревьев, при этом в месте с отлично развитой инфраструктурой: остановки транспорта в пешей доступности, рядом с домом: школа, детская городская поликлиника, детские сады, несколько продуктовых супермаркетов, парк. Чистая продажа, без обременений, 1 собственник, комната освобождена.

0 с 02.06.2025, обновлен 02.06.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79828431761

Характеристики

Тип дома	кирпичный	Этаж	3
Этажей всего	5	Площадь комнат	17.70 кв. м

https://ekaterinburg.restate.ru/obj/prodazha-komnati-ul-aptekarskaya-52-19834906/