

Купить комнату за 1 400 000 рублей на ул Малышева, 138

Свердловская область, Муниципальное Образование Екатеринбург, Екатеринбург, ул Малышева, 138

 Площадь 1905 года

1 400 000 Р

127 273Р за м²



11.00 м²

Общая

11.60 м²

Жилая

5 из 5

Этаж

Продается комната в общежитии коридорного типа. Площадь 11.6 кв. м. Комната, где не надо получать согласие соседей! Два года назад был сделан ремонт: ламинат, плинтуса, обои. Натяжной потолок, пластиковое окно. Продается вместе с мебелью (диван, шкаф, стол, стул, комод, навесной шкаф, гладильная доска) и техникой (холодильник, мини печь, утюг, собственная стиральная машина (подключена в комнате общего пользования для умывания)). Зимой в комнате тепло, летом не жарко, так как сторона не солнечная. Комната разделена раздвижной дверью с зеркалом по обе стороны во всю длину, на спальную часть и кухню/прихожую. Туалет и душевая общего пользования на определенное количество комнат. Соседи тихие (преимущественно семьи с детьми, студенты). В подъезде недавно сделан косметический ремонт. Во дворе много парковочных мест. В доме находится продуктовый магазин (Магнит), так же рядом много других сетевых магазинов. Дом находится в 15 минутах от центра на транспорте, и около часа пешком. Рядом находятся много учебных учреждений УрФУ, УрГЮУ и т.д. Комната подходит как для собственного проживания так и для сдачи в аренду (спрос на сдачу большой)

 0 с 16.07.2025, обновлен 16.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79826308123](tel:+79826308123)

Характеристики

Тип дома	блочный	Этаж	5
Этажей всего	5	Площадь жилая	11.60 кв. м
Площадь комнат	11.60 кв. м		

