Купить ОСЗ, отдельно стоящее здание за 36 927 500 рублей на улица Большакова, 99А

Свердловская область, Екатеринбург, улица Большакова, 99А

36 927 500 Р
145 384Р за м^2

254.00 м^2
Общая

Продаётся коммерческое помещение, расположенное в центре города Екатеринбург. Отдельная входная группа, первый этаж с высокими потолками. Основные преимущества: - Помещение находится в непосредственной близости от парка Зеленая Роща и улицы 8 марта, что обеспечивает высокий пешеходный трафик и отличную видимость. - Помещение полностью отремонтировано в выдержанном стиле современной классики, что создает атмосферу элегантности и комфорта. - Удобный отдельный вход с улицы Большакова обеспечивает легкий доступ для клиентов и сотрудников. -пожарный выход - В помещении установлены счетчики на все коммуникации, что позволяет контролировать расходы. Идеально подойдет для: - Офисов - Магазинов - Салонов красоты - Медицинских центров - Кафе и ресторанов Дополнительные преимущества: - Высокий пешеходный трафик: Благодаря близости к парку и улице 8 Марта, ваше помещение будет всегда на виду. - Развитая инфраструктура: Вокруг множество магазинов, ресторанов и других коммерческих объектов, что привлекает дополнительных клиентов. - Транспортная доступность: Удобные подъездные пути и общественный транспорт в шаговой доступности. Звоните прямо сейчас - договоримся о встрече и просмотре этого уникального помещения! Объект эксклюзивный - ключи у меня! ID объекта в нашей базе: 1978

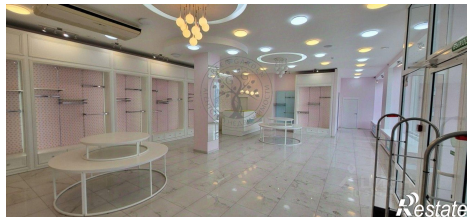
1 с 11.04.2025, обновлен 11.04.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79827204246

Характеристики

Этажей всего	2

ВХОД
ПОЖАРНЫЙ ВЫХОД

КОТТОН
Sale