

Купить ОСЗ, отдельно стоящее здание за 350 003 000 рублей на улица Радищева, 63

Свердловская область, Екатеринбург, улица Радищева, 63

 [Геологическая](#)

350 003 000 Р

114 380Р за м²

3060.00 м²

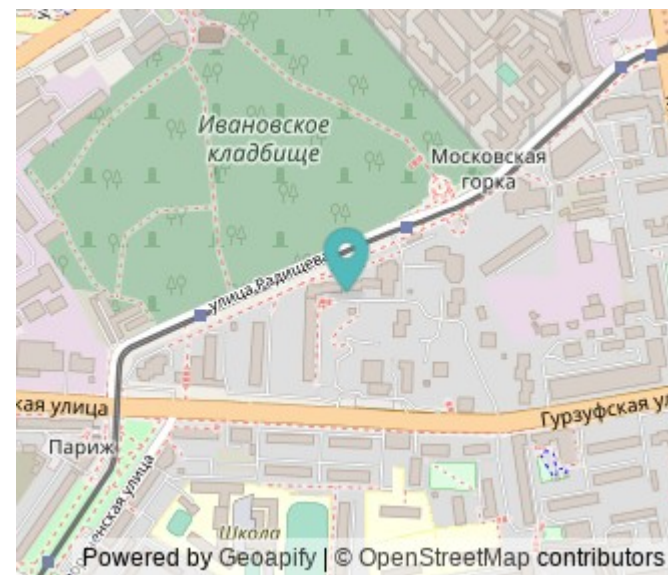
Общая

Предлагаю купить отдельностоящее здание расположенное в г.Екатеринбург, ул. Радищева, 63. Общая площадь здания - 3.060 кв. м, расположенном на собственном земельном участке - 2.000 кв.м. Здание представляет 3-х этажный пристрой к жилому дому и имеет цокольный этаж. При необходимости, готовы предоставить раздел АР Проекта, в котором можно получить необходимые планировочные решения и размеры помещений для анализа возможного размещения Вашего офиса. Здание подключено к центральным сетям (тепло, ХВС/ГВС, канализация, э/э - разрешенная нагрузка 170 кВт). Прилегающая территория будет благоустроена в соответствии с проектной документацией (при необходимости предоставим соответствующий раздел). В рамках благоустройства предусмотрена парковка на 10 машиномест, фактически можно организовать около 15 машиномест. Объект будет предоставлен с полностью выполненными работами по монтажу и подключению инженерных сетей: - отопление и вентиляция (в соответствии с проектом); - ХВС/ГВС и канализация (в соответствии с проектом); - электричество (смонтировано силовое оборудование и выполнена разводка и щиты управления на каждый этаж, окончательный монтаж разводки выполняется по требованиям арендатора и за его счет); - система пожарной сигнализации, пожаротушения и дымоудаления (в соответствии с проектом); - ...

👁 0 с 22.07.2025, обновлен 22.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79126929490](tel:+79126929490)



Характеристики

Этажей всего 3

