

Купить производственную площадь за 299 400 000 рублей на Екатеринбург

Свердловская область, Муниципальное Образование Екатеринбург, Екатеринбург, Екатеринбург

 [Машиностроителей](#)

299 400 000 Р

38 792Р за м<sup>2</sup>



7718.00 м<sup>2</sup>

Общая

ПРОДАМ! В черте Екатеринбурга предлагается к продаже объект незавершенного строительства - помещение швейной фабрики площадью 7 718 кв.м., состоящее из четырех производственных этажей и пятого-цокольного. В здании заложены 4 лифтовые шахты для устройства технологических лифтов. Водоснабжение централизованное и от собственной скважины, стоки централизованные. Отопление осуществляется от собственной газовой котельной. Имеются административно-бытовые помещения (душевые, туалеты, комнаты отдыха, раздевалки). Дополнительно имеется тёплое складское помещение, два гаражных бокса на 12 автомашин. Территория находится под круглосуточными видеонаблюдением, охраной. Согласно САНПИНу оборудована площадкой сбора ТБО. На имеющемся земельном участке возможно устройство новых мест парковки и установки временных сооружений. Данную площадку можно использовать для любых видов производства, в т.ч. пищевых. Свободный въезд-выезд с улицы Шефская, удаленность от которой составляет 0,6 км. Статус земель - для производственной деятельности. Просмотры по предварительной договоренности..Номер в базе: 7115169. Район: Эльмаш

 8 с 29.07.2022, обновлен 10.07.2025

Продавец: [Этажи](#)

Телефон: [8\(929\)783-92-71](tel:8(929)783-92-71)

## Характеристики

Этажей всего 5

