

Купить производственную площадь за 23 000 000 рублей на Толедова 43

Свердловская область, Муниципальное Образование Екатеринбург, Екатеринбург, Толедова 43

23 000 000 Р

50 773Р за м²



453.00 м²

Общая

Объект № 185022. Отдельностоящее производственно-складское здание с земельным участком в Верх-Исетском районе Екатеринбурга. Объект расположен на охраняемой территории завода ВИЗ-Сталь. Локация помещения предоставляет отличную логистику для производства и/или склада, а также доступность высококвалифицированных специалистов для Вашего бизнеса. Общая площадь здания 452,8 кв. метров, площадь земельного участка – 547 метров. На сегодняшний день в помещении предусмотрены производственные площади, зона персонала и помещения АБК, где расположена офисная часть. При этом конструкция здания предусматривает возможность демонтажа внутренних перегородок с возможностью сделать открытое внутреннее пространство. Также полезную площадь возможно увеличить за счет постройки второго этажа. Удобная транспортная доступность на территории завода с возможностью подъезда транспорта непосредственно к зданию. Подведённая электромощность – 60 кВт. Канализация и отопление – центральные. Холодная вода – скважина. Высота потолка – 4,5 метра. В производственной зоне установлена кран-балка. Звоните - готов ответить на все интересующие Вас вопросы.

👁 8 с 14.07.2024, обновлен 27.07.2025

Продавец: [ГК Новосёл](#)

Телефон: [+7\(343\)288-54-52](tel:+7(343)288-54-52)

Характеристики

Этажей всего 1

