

Сдать производственную площадь за 405 000 рублей на Екатеринбург г, 1-й Пятилетки пл, 24

Свердловская область, Муниципальное Образование Екатеринбург, Екатеринбург, Екатеринбург г, 1-й Пятилетки пл, 24

405 000 Р в месяц

900Р за м<sup>2</sup> в месяц



450.00 м<sup>2</sup>

Общая

Сдам производственно-складское помещение площадью 450 кв.м. на территории УЗТМРядом с ним много металлообрабатывающих и сопутствующих производств.Цех:Высота потолков - 9 метров.Инженерные сети - центральные.Электромощность: согласованные тех. условия на 600 кВт.В здании цеха есть канализация. Можно организовать бытовки для переодевания, санузел.Можно установить две кран-балки по 3,2 тонны, либо одну на 5 тонн.Ворота 4x4,35 метра.Отдельный вход.Есть площадка для маневра фур.Дополнительные возможности: В 20 метрах находится офисное помещение площадью 200 кв.м., которое можно взять в аренду и отремонтировать под ваши нужды.Коммунальные расходы по выгодным тарифам:• Электричество — около 6 руб/кВтч• Отопление — 1550 руб/ГкалЗвоните прямо сейчас, чтобы узнать детали и организовать просмотр! Ваше новое производственное пространство ждет вас!\*\*\*\*\*В моей личной базе есть много других объектов, обращайтесь.Буду рада ответить на Ваши вопросы.Надеюсь на деловое сотрудничество.Сохраните объявление в избранное, чтобы оставаться на связи.В Telegram-канале albinataraskinaRealt я делюсь не только объектами, но и реальными кейсами, стратегиями и цифрами.#АльбинаТараскина #АльбинаТараскина\_коммерческаянедвижимость

👁 0 с 16.04.2025, обновлен 06.07.2025

Продавец: [Альбина Тараскина](#)

Телефон: [+7\(922\)208-45-30](tel:+7(922)208-45-30)

---

## Характеристики

Этажей всего 1

