Купить торговое помещение за 19 980 000 рублей на Екатеринбург

Свердловская область, Муниципальное Образование Екатеринбург, Екатеринбург, Екатеринбург

Уральская

19 980 000 Р
231 250Р за м^2

86.40 м^2
Общая

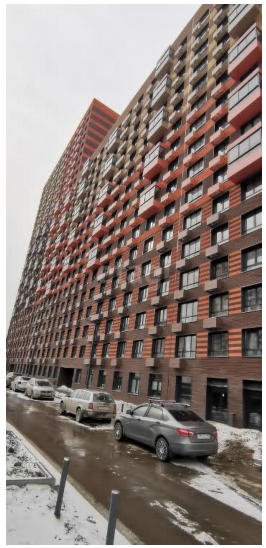
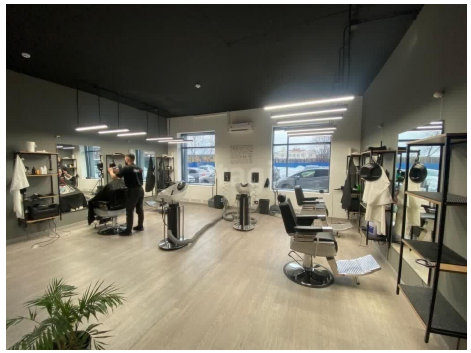
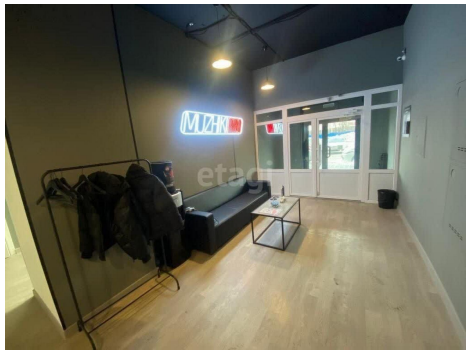
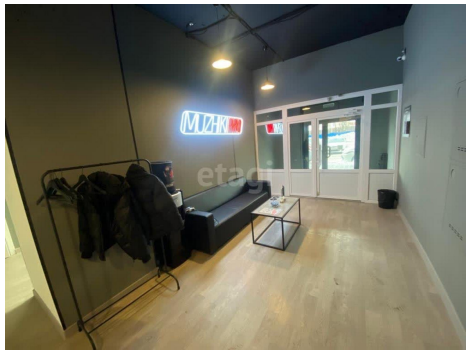
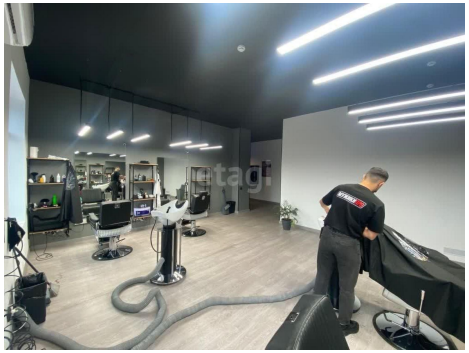
1 из 25
Этаж

Продаётся помещение- ГОТОВЫЙ ДОХОДНЫЙ БИЗНЕС - НОВОЕ КОММЕРЧЕСКОЕ ПОМЕЩЕНИЕ С НАДЕЖНЫМ АРЕНДАТОРОМ! Помещение сдано, сделан ремонт, идёт аренда. помещение расположено в ЖК Космонавтов 11 Железнодорожного района, недалеко от пересечения улиц Проспект Космонавтов – Переулок Полимерный, среди новых высотных домов. -В помещении есть арендатор парикмахерская Мужики Про. - Микрорайон активно застраивается, со стороны арендаторов к помещению подобного формата зафиксирован стабильный спрос; - инфраструктура активно развивается, рядом находятся: ПВЗ Яндекс Маркет, кафе Лагман, в шаговой доступности расположены: магазин Пятёрочка, салоны красоты Dushka Keratinova и многое др.; - транспортная доступность: в шаговой доступности находятся остановки общественного транспорта Техучилище (автобус 57,троллейбус 26;32,трамвай 2;5;7, маршрутное такси),до ближайшей станции метро Машиностроителей 5 минут на транспорте; - общая площадь 86,4 кв.м - этаж 1/ общее количество этажей 25; - отдельный вход в помещение со стороны Переулок Полимерный; - в помещении арендатор сделал ремонт согласно предусмотренными стандартами; - мокрая точки 3 шт.(есть санузел); - высота потолков 3 метра; - вытяжка общедомовая; - мощность 15 кВт. есть возможность увеличения; - бесплатная парковка, всегда есть свободные ...

2 с 02.04.2024, обновлен 10.07.2025

Продавец: Этажи

Телефон: 8(929)783-95-51

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	25