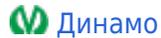


Сдать торговое помещение за 250 000 рублей на Лермонтова 15

Свердловская область, Муниципальное Образование Екатеринбург, Екатеринбург, Лермонтова 15



250 000 Р в месяц

937Р за м<sup>2</sup> в месяц



266.82 м<sup>2</sup>

Общая

1 из 5

Этаж

Объект № 183098. Объект сдается без комиссии со стороны арендатора! Сдам помещение с отдельным входом в центре. Площадь помещения 266,82 кв.м., площадь первого этажа 199,52 кв.м., из них торгового зала 165,35 кв.м., подвал 67,3 кв.м. Входная мощность 18 кВт. Есть отдельный вход со стороны двора. Установлены большие окна, расширена и заменена входная группа, новая пожарная сигнализация, разводка освещения, установлен унитаз. Силами собственника возможна: покраска стен и потолка в белый цвет, установка раковины в санузле, установка ограждения по периметру спуска в подвал, укладка коммерческого линолеума. Готовы к обсуждению арендных каникул. Возможно размещение вывески на фасаде. Наличие парковочных мест за шлагбаумом. Удобная транспортная доступность, большое количество остановок в пешей доступности, в т.ч. станция метро Динамо (7 минут ходьбы). Сдается агентством недвижимости Новосёл. Все объявления о сдаче данного объекта от других агентств недвижимости, являются фейком. Показ возможен в удобное время по предварительной договорённости.

👁 1 с 28.04.2024, обновлен 15.07.2025

Продавец: [ГК Новосёл](#)

Телефон: [+7\(343\)288-54-52](tel:+7(343)288-54-52)

## Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	5
------	---	--------------	---

