

Купить торговое помещение за 11 960 000 рублей на Куйбышева 100

Свердловская область, Муниципальное Образование Екатеринбург, Екатеринбург, Куйбышева 100

 Геологическая

11 960 000 Р

260 000Р за м²



46.00 м²

Общая

1 из 25

Этаж

Объект № 186277. Продам коммерческое помещение на первом этаже с отдельным входом, общей площадью 46 м². Расположено в новом жилом комплексе комфорт-класса в центре Екатеринбурга. Удобная зона погрузки-разгрузки и отдельная парковка возле здания. Выделенная электрическая мощность 33 кВт. Подвод под вентиляционные каналы, наружные блоки кондиционеров крепятся на фасад. Согласованное место под вывеску. Помещение с черновой отделкой, что позволяет реализовать индивидуальный дизайн-проект под ваш бизнес. Панорамное остекление, высокие потолки. Вокруг — плотная жилая застройка и насыщенная действующая инфраструктура: рядом супермаркеты, спортивные центры, Шарташский рынок, парк Маяковского, парк Каменные Палатки. Удобная транспортная доступность: прямой выезд на улицы Восточная, Малышева, Луначарского, проспект Ленина, а также на Сибирский тракт. Отлично подойдёт для: магазина, салона красоты, кофейни, офиса, пекарни, аптеки, шоу-рума, пункта выдачи заказов или инвестиций под аренду. Стоимость: 260 000 руб/м² Дом сдан в эксплуатацию. Техническая документация по запросу. Звоните, отвечу на все интересующие вопросы.

 0 с 01.09.2024, обновлен 13.07.2025

Продавец: [ГК Новосёл](#)

Телефон: [+7\(343\)288-54-52](tel:+7(343)288-54-52)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	25
------	---	--------------	----

