

Купить торговое помещение за 12 439 000 рублей на Черепанова 30

Свердловская область, Муниципальное Образование Екатеринбург, Екатеринбург, Черепанова 30

 Уральская

12 439 000 Р

113 082Р за м²



110.00 м²

Общая

1 из 9

Этаж

Объект № 188232. Продам коммерческое помещение, общей площадью 110,20 кв.м. Назначение - Нежилое. Отдельный вход с торца дома. Расположено на первом этаже девятиэтажного панельного дома, построенного в 1986 году. Помещение полностью освобождено. Дом находится в Заречном микрорайоне Екатеринбурга, по адресу улица Черепанова, 30. В Заречном действующая развитая инфраструктура: рядом находятся спорткомплекс, лицей, детский сад, парк, больница, магазины. Универсальность помещения позволяет разместить в нем офис, салон красоты, медцентр, стоматологию, а также различные торговые объекты. Удобная парковка с торца и напротив здания. Сам дом обслуживается ТСЖ, поддерживается в хорошем состоянии. Активная и плотная застройка района, а также высокий автомобильный и пешеходный трафик, способствует потребности в офисных помещениях и предприятиях, оказывающих услуги в сфере обслуживания и сервиса. В связи с этим, инвестиции в коммерческую недвижимость в данной локации, могут стать прибыльным и стабильным источником дохода. Подробности по всем финансовым показателям предоставим на просмотре. Приглашаем в удобное для вас время, по предварительной договоренности.

 0 с 17.11.2024, обновлен 08.07.2025

Продавец: [ГК Новосёл](#)

Телефон: [+7\(343\)288-54-52](tel:+7(343)288-54-52)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	9
------	---	--------------	---

