

Купить торговое помещение за 7 180 000 рублей на Екатеринбург

Свердловская область, Муниципальное Образование Екатеринбург, Екатеринбург, Екатеринбург

7 180 000 Р

156 087Р за м<sup>2</sup>



46.00 м<sup>2</sup>

Общая

1 из 5

Этаж

Продается коммерческое помещение с отдельным входом на первой линии ул. Уральских Рабочих площадью 46 квадратных метров. Район активно застраивается жилыми комплексами, высокий пешеходный и транспортный трафик. В радиусе менее 500 метров (более десятка школ и детских садов, Дворец ледовых видов спорта) Отдельный вход. Перед входом|выходом из помещения обустроенная парковочная зона на 10 парковочных мест. Помещение подойдет в том числе для создания ГАБ (аптечные сети, ЦВЗ, стритритейл - при необходимости готовы завести арендатора на долгосрочную аренду). Соседи в радиусе до 50 метров: ТС Магнит, ТС Верный, ПВЗ WildBerries Помещение уже оборудовано необходимыми техническими системами: вентиляция, кондиционирование, интернет, пожарная и охранная сигнализация. Мощность эл.сети 30кВт. Один собственник. Объект без обременений, документы готовы к продаже. Просмотр, обсуждение деталей - в удобное время - звоните, договоримся..Номер в базе: 11708172. Район: Уралмаш

👁 0 с 19.12.2024, обновлен 07.07.2025

Продавец: [Этажи](#)

Телефон: [8\(906\)826-47-41](tel:8(906)826-47-41)

## Характеристики

|      |   |              |   |
|------|---|--------------|---|
| Этаж | 1 | Этажей всего | 5 |
|------|---|--------------|---|

