

Сдать торговое помещение за 152 910 рублей на Высоцкого 7а

Свердловская область, Муниципальное Образование Екатеринбург, Екатеринбург, Высоцкого 7а

152 910 Р в месяц

900Р за м² в месяц



169.90 м²

Общая

1 из 29

Этаж

Объект № 190396. Объект сдаётся без комиссии со стороны арендатора! Возможна аренда с НДС. Сдам помещение с отдельным входом. Общая площадь помещения 169.9 кв.м., из них торгового зала - 165,9 кв.м., тамбур можно присоединить к залу, если будет необходимость. Большие окна, высота потолка 3,78 м, пожарная сигнализация, возможность размещение вывески на фасаде. Расчётная нагрузка 59,5 кВт., увеличение через запрос в Электросетевой компании. Ставка на первый год аренды составит - 900 рублей/кв.м., со второго года - 1 200 рублей/кв.м. Готовы к обсуждению арендных каникул. В доме расположены супермаркет Пятёрочка, ПВЗ Ozon. Напротив строится ЖК Гранит Удобная транспортная доступность, большое количество остановок в пешей доступности. Сдаётся офисом Новосёл коммерц (входит в состав ГК Новосёл). Все объявления о сдаче данного объекта от других агентств недвижимости, являются фейком. Показ возможен в удобное время по предварительной договорённости.

👁 0 с 09.03.2025, обновлен 15.07.2025

Продавец: [ГК Новосёл](#)

Телефон: [+7\(343\)288-54-52](tel:+7(343)288-54-52)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	29
------	---	--------------	----

