Сдать торговое помещение за 100 000 рублей на 8 Марта 204Д

Свердловская область, Муниципальное Образование Екатеринбург, Екатеринбург, 8 Марта 204Д

100 000 Р в месяц
2 252Р за м^2 в месяц

44.40 м^2
Общая

1
Этаж

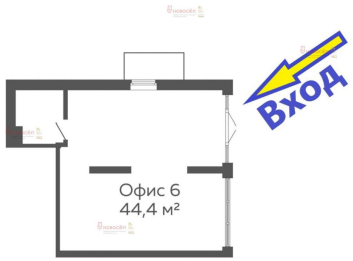
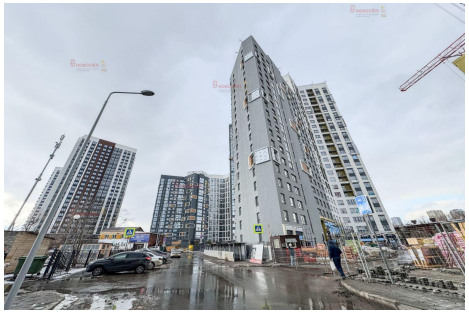
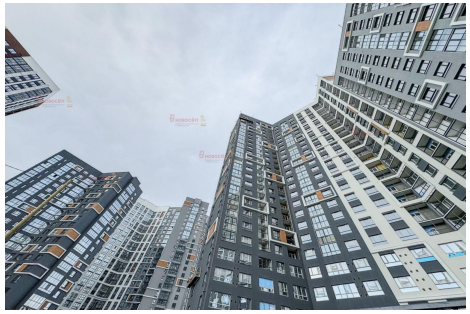
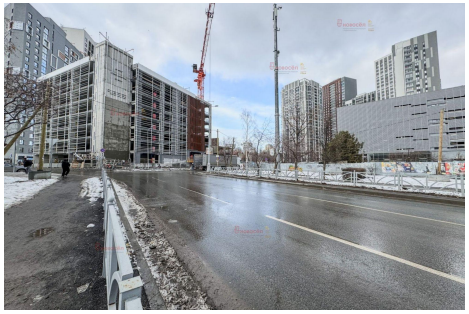
Объект № 190672. Сдам торговое помещение с отдельным входом, в микрорайоне Ботаника. Новый современный ЖК Botanika green house. В этой локации осуществляется активная жилая застройка. Помещение с хорошей визуальной обзорностью, панорамное остекление. Высота потолков 3.7 м, вытяжная вентиляция выведена на крышу отдельным каналом. Планируемая электрическая мощность 15 кВт. У помещения правильная геометрическая форма. Предусмотрено большое место под вывеску. Активное развитие района будет способствовать увеличению потребности в торговых точках, предприятиях общественного питания и бизнеса, оказывающего услуги в сфере обслуживания и сервиса. Универсальность помещения позволяет разместить в нем небольшой офис, кофейню, ПВЗ, барбешоп, а также различные торговые объекты. Рядом располагается офис Сбербанка, старейшая в городе ветклиника Ника. В пяти минутах ходьбы гипермаркет Магнит экстра, ТЦ Ботаника Молл, Парк Южный и остановки общественного транспорта. Передача ключей от застройщика по договору, не позднее 30 сентября 2025 г. Звоните, отвечу на все интересующие вопросы. Без комиссии для арендаторов!

0 с 23.03.2025, обновлен 15.07.2025

Продавец: ГК Новосёл

Телефон: +7(343)288-54-52

Характеристики

Этаж	1

https://ekaterinburg.restate.ru/obj/arenda-torgovli-8-marta-204d-22448470/