

Купить торговое помещение за 26 000 000 рублей на улица Бакинских комиссаров, 101

Свердловская область, Екатеринбург, улица Бакинских комиссаров, 101

26 000 000 Р

195 489Р за м²



133.00 м²

Общая

133.00 м²

Жилая

1 из 18

Этаж

Предлагается в покупку торговое помещение (готовый арендный бизнес), расположенное по адресу: г. Екатеринбург, ул. Бакинских Комиссаров, 101. Характеристики объекта: Общая площадь: 133 кв.м. Первый этаж. 2 отдельных входа. Высота потолков: 3 м. Электрическая мощность: 15 кВт Чистовая отделка: пол керамогранит, подвесной потолок Armstrong, в торговом зале - обои под покраску, в цехах плитка, стеклопакеты, пожарная сигнализация, двухтарифная система учета электроэнергии, счетчики горячей/холодной воды, система вентиляции. Инфраструктура: Жилой комплекс расположен в Орджоникидзевском районе (мкр. Уралмаш) в самом густонаселенном районе города. Плотный жилой массив. Интерес к объекту будет обусловлен, прежде всего, его месторасположением в непосредственной близости находятся рынок Уралмашевский и гипермаркет строительных материалов Дом , близость к транспортным развязкам, развитая инфраструктура. Наличие остановок городского транспорта (трамвай, автобус, маршрутное такси), активный пешеходный трафик. Хорошо организованные и удобные подъездные пути к объекту, высокий транспортный поток. Финансовые условия: Цена объекта за кв.м. 195 000, Цена за объект 26 000 000 рублей. Арендатор языковой центр Талисман. Собственник: Физ. лицо. Без комиссии с покупателя! Номер объекта: ...

👁 0 с 18.04.2025, обновлен 18.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79827510196](#)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	18
Площадь жилая	133.00 кв. м		

