

Купить торговое помещение за 21 500 000 рублей на Малышева 73

Свердловская область, Муниципальное Образование Екатеринбург, Екатеринбург, Малышева 73

 Площадь 1905 года

21 500 000 Р

302 391Р за м²



71.10 м²

Общая

1 из 5

Этаж

Объект № 191677. Продам ГАБ в центре Екатеринбурга по адресу ул. Малышева, 73. Объект расположен на первом этаже здания с высокой проходимостью. Ищете выгодное вложение? Ваш идеальный вариант — торговое помещение с арендатором и стабильным доходом! Площадь помещения составляет 71,1 кв.м, разделено на большой зал 40,7 кв.м и малый зал 17,2 кв.м. Высота потолков 2,5 метра, электрическая мощность 15 кВт. Новый дизайнерский ремонт. В помещении есть санузел, комната персонала и оборудованная зона погрузки-выгрузки. Парковка на территории двора для клиентов и сотрудников. Удобное расположение в пешей доступности от остановок общественного транспорта, рядом торговые центры Crystal, Corteo, Золотое Яблоко и кинотеатр Дом Кино. Место под вывеску согласовано. Чистая продажа. Документы готовы к сделке. Получайте пассивный доход с первого дня! Звоните, расскажем все детали, предоставим финансовые показатели и организуем просмотр. Не упустите шанс стать владельцем ликвидного бизнеса в сердце Екатеринбурга!

 0 с 06.05.2025, обновлен 08.07.2025

Продавец: [ГК Новосёл](#)

Телефон: [+7\(343\)288-54-52](tel:+7(343)288-54-52)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	5
------	---	--------------	---

